



Venta

Piso

Precio: 75.000 €

Tú nuevo hogar esta en las alturas, porque tener terraza está muy bien...pero tener 46 m<sup>2</sup> de terraza cambia completamente la forma de vivir.

 Nájera

 4 Habitaciones

 1 Baños

 Metros

### Características

Estado: Bien

Metros útiles: 92

Calefacción: Si, Individual de Gas

**Un ático para disfrutarlo por dentro y enamorarte de él por fuera.**

**92 m<sup>2</sup> de vivienda, TODA EXTERIOR**, perfectamente distribuidos para disfrutar de cada rincón:

**Gran cocina amueblada y semi equipada**, con práctica despensa.

**3 dormitorios**, con armario empotrado uno de ellos.

**Salón en esquina**, amplio y luminoso.

**Baño** con moderno plato de ducha y ventana.

**Salita**, ese espacio extra que siempre viene bien.

Además, cuenta con **calefacción individual de gas**.

**Vistas despejadas + vivienda toda exterior + 46 m<sup>2</sup> de terraza = una combinación difícil de encontrar.**

**Ven a verlo y descubre tu próximo hogar.**

**INMOBILIARIA LA LLAVE EN NÁJERA**

### Eficiencia energética (CES)

La eficiencia energética revela información acerca de la calidad del edificio. Un mayor grado de eficiencia te beneficiará económicamente y es mejor para el medio ambiente.